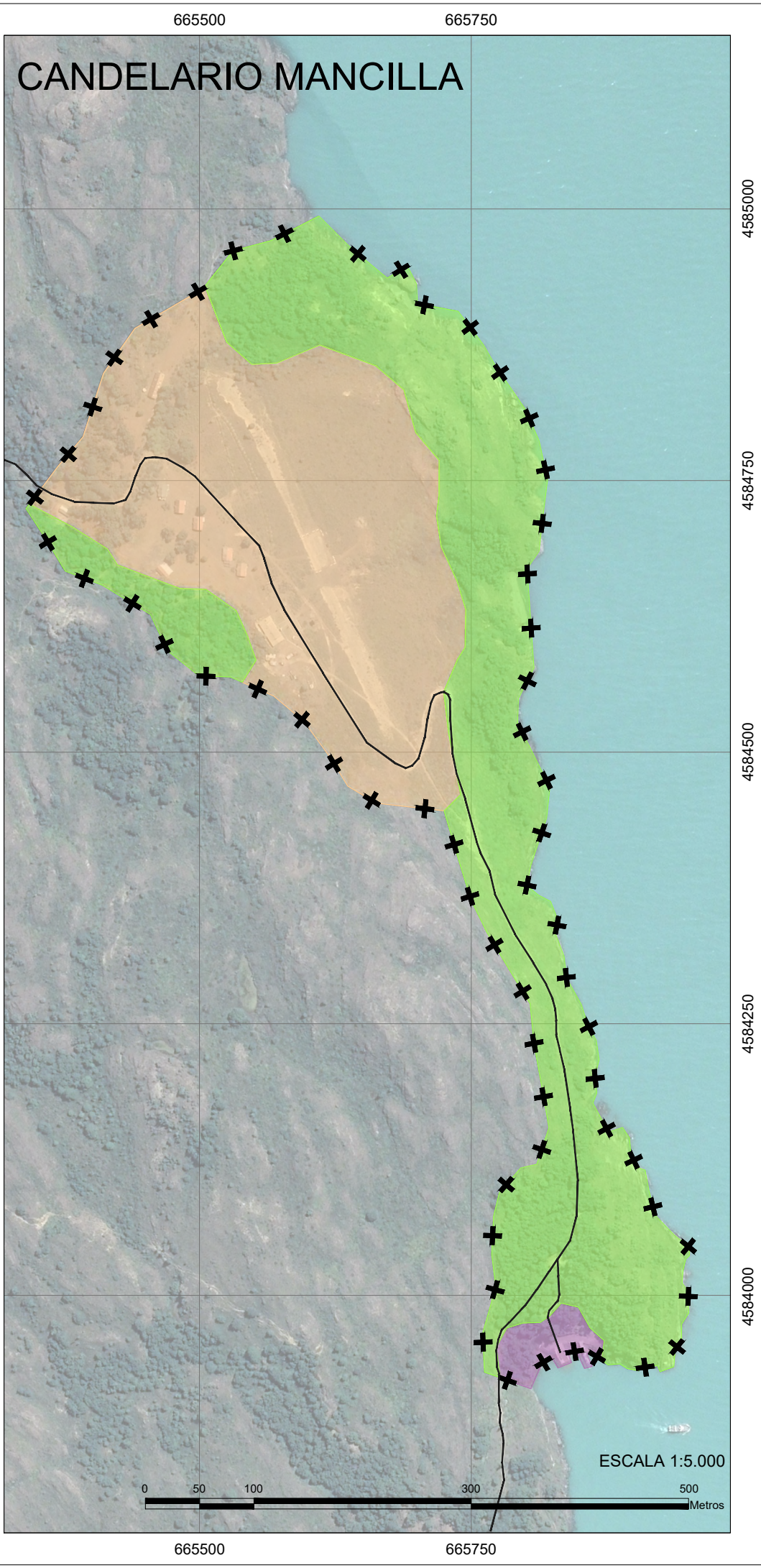
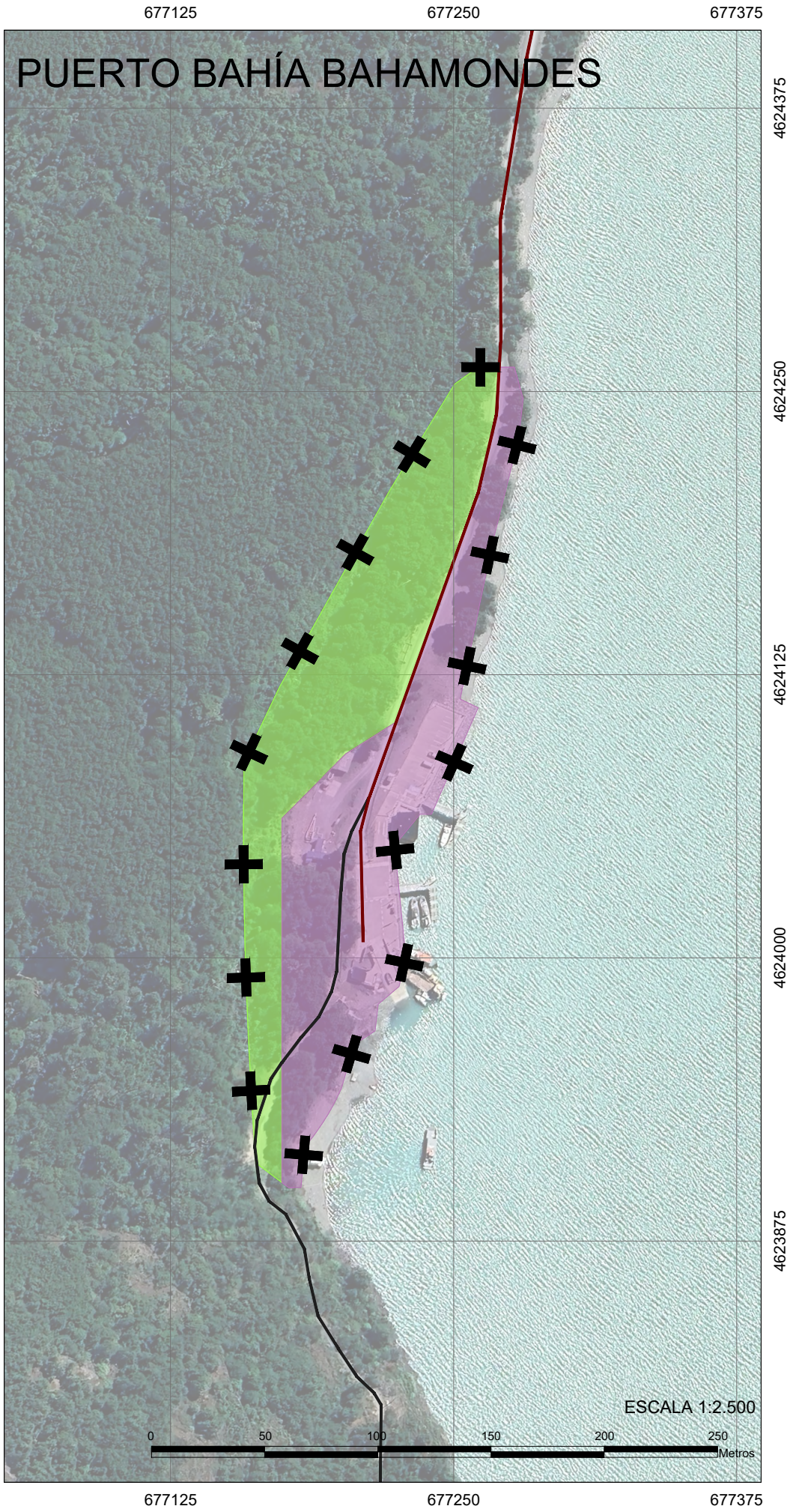
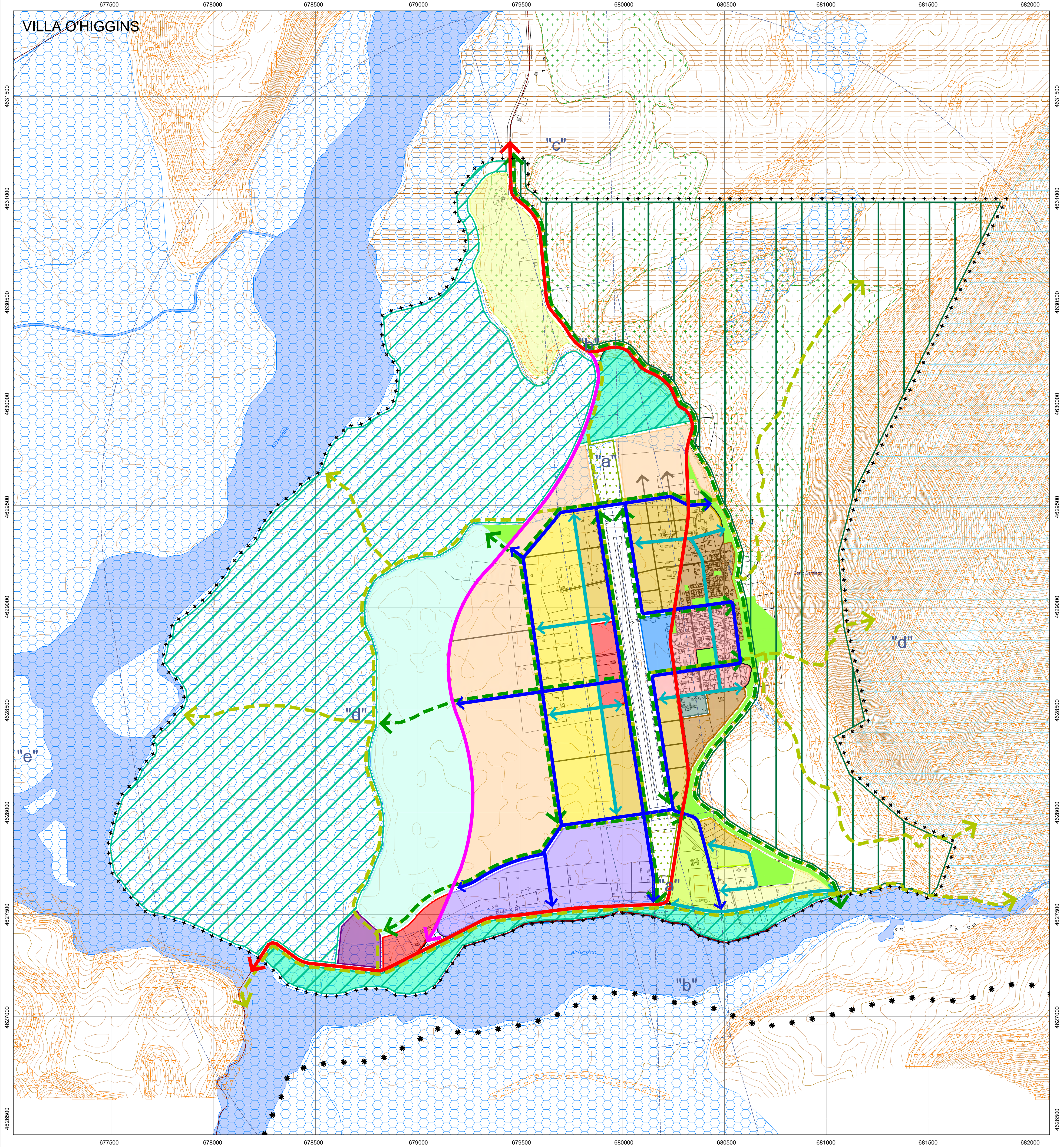
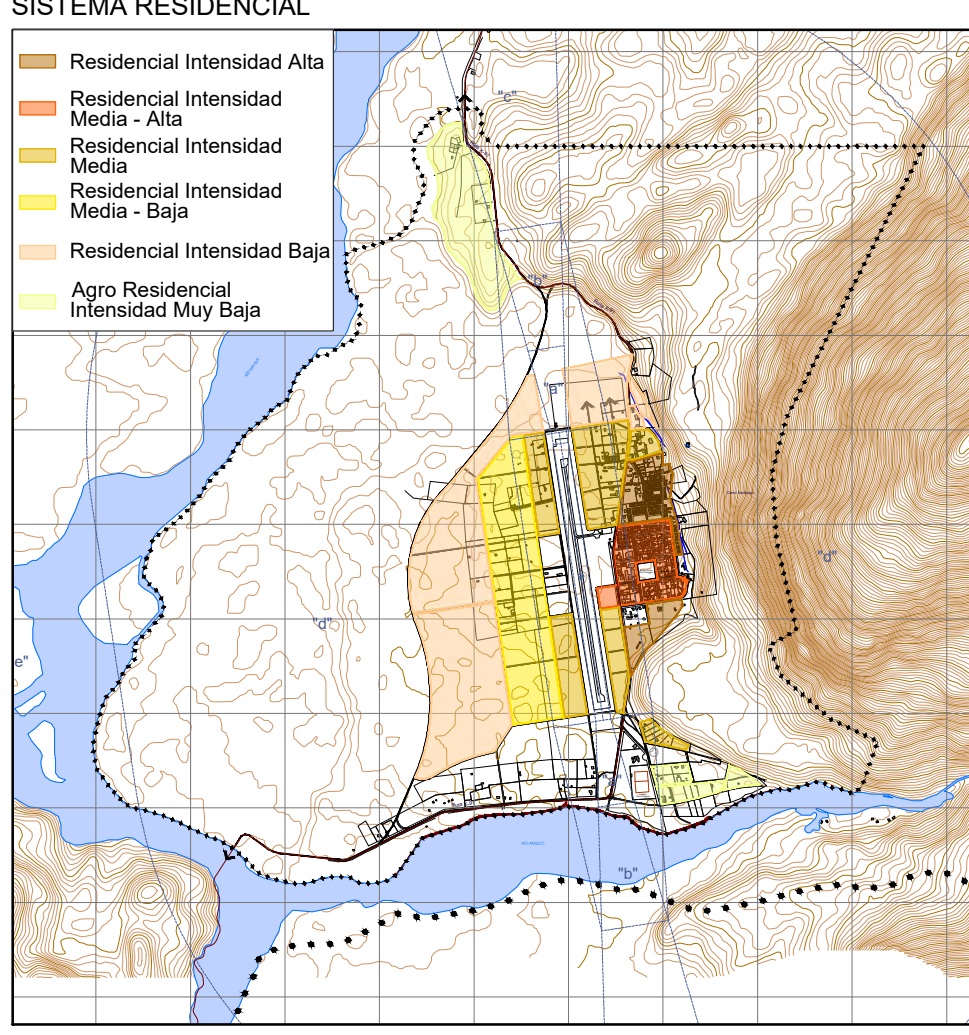
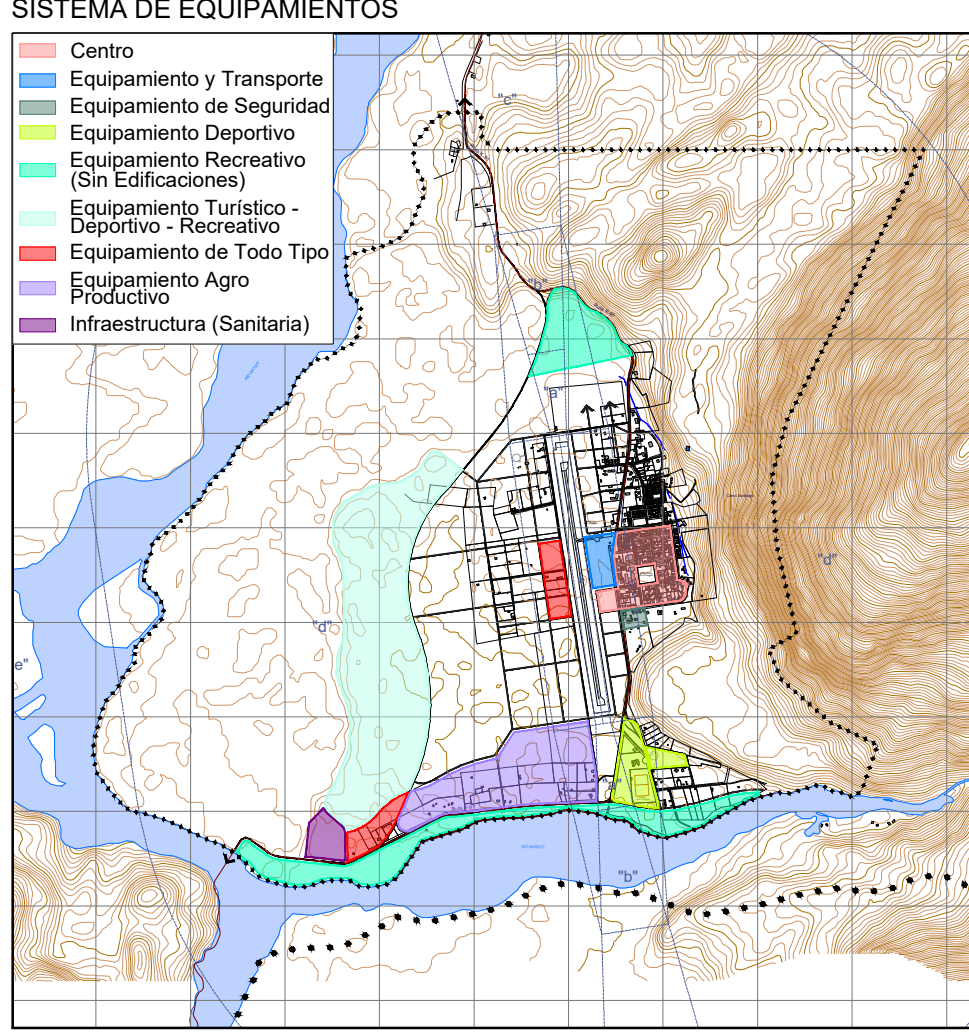
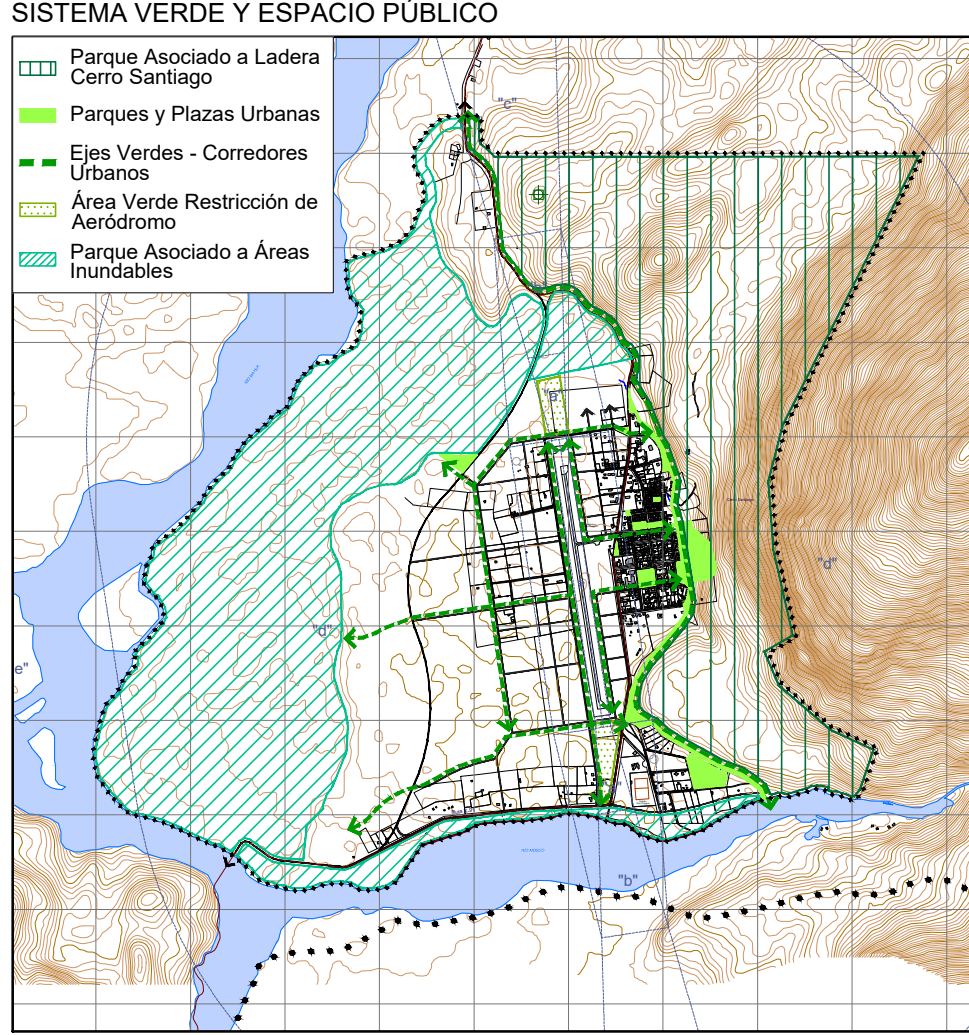
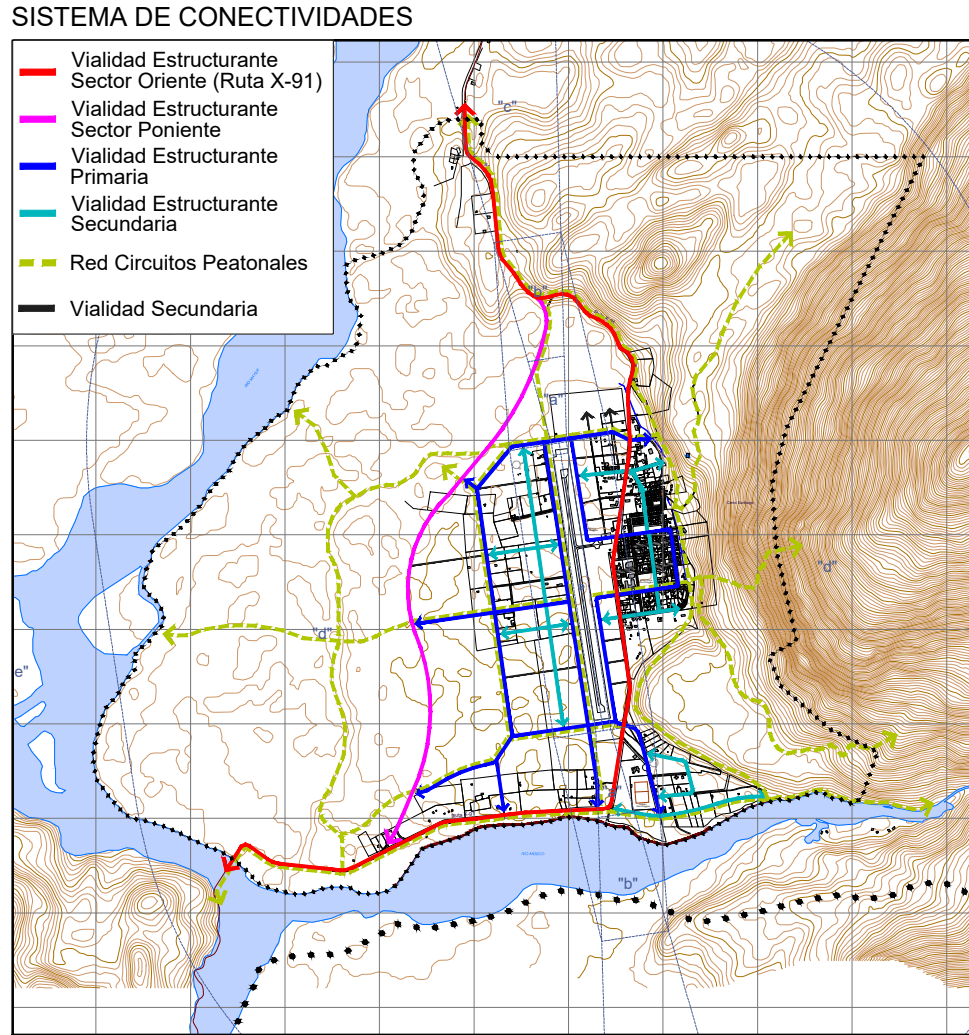


ALTERNATIVA 3 - INTEGRACIÓN CON CONTEXTO NATURAL



SIMBOLOGÍA

ELEMENTOS ALTERNATIVA PROPUESTA

- *** Limite Internacional
- +++ Limite urbano propuesto

SISTEMA DE CONECTIVIDADES

- Vialidad Estructurante Sector Oriente Ruta X-91
- Vialidad Estructurante Sector Poniente
- Vialidad Estructurante Primaria
- Vialidad Estructurante Secundaria
- Red Circuitos Peatonales
- Vialidad Secundaria

SISTEMA VERDE Y ESPACIOS PÚBLICOS

- Parque Asociado a Ladera Cerro Santiago
- Parques y Plazas Urbanas
- Ejes Verdes - Corredores Urbanos
- Área Verde Restricción de Aeródromo
- Parque Asociado a Áreas Inundables

SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

- Centro
- Equipamiento y Transporte
- Equipamiento de Seguridad
- Equipamiento Deportivo
- Equipamiento Recreativo (Sin Edificaciones)
- Equipamiento Turístico - Deportivo - Recreativo
- Equipamiento de Todo Tipo
- Equipamiento Agro Productivo
- Infraestructura (Sanitaria)
- Infraestructura (Transporte)

SISTEMA RESIDENCIAL MIXTO

- Residencial Intensidad Alta
- Residencial Intensidad Media - Alta
- Residencial Intensidad Media
- Residencial Intensidad Media - Baja
- Residencial Intensidad Baja
- Agro Residencial Intensidad Muy Baja

ELEMENTOS COMUNES

ÁREAS DE RIESGO

- Inundación Alta y Muy Alta
- Remoción en Masa Alta y Muy Alta

ÁREAS PROTEGIDAS

- Protección Bosque Primario
- Protección Humedales y Turberas
- Bien Nacional Protegido Cuenca del Río Mosco

Base Cartográfica

Altimetría	Edificaciones
Curva nivel índice	Construcciones
Curva nivel intermedia	Cercos
Hidrografía	Otros
Río - Estero	Copa de agua
Zanja	Medialuna
Caminos	Defensa fluvial
Camino pavimentado	Aeródromo
Camino no pavimentado	Cancha
Huella o sendero	Área verde

PLAN REGULADOR COMUNAL DE O'HIGGINS:
Región de Aysén

IMAGEN OBJETIVO	Tema: ALTERNATIVA 3
PLANO DE UBICACIÓN Comuna O'Higgins	Código de Plano: PRCO-ALT-3
	FUENTES Y DATOS DE GEORREFERENCIACIÓN Cartografía base: - Levantamiento aerofotogramétrico: Plan D11 Mavic 2 Pro con Cámara Hasselblad Sensor 1" CMOS 24MP - Resolución 7 cm/pix. - Software procesamiento: Agisoft Metashape 2020. - Ministerio del Medio Ambiente (MMA), Humedales 2020. - www.IDE.cl/Descarga/Capas/Categoría/Transporte (MOP 2021). Cartografía temática: - Google Earth 2022. Datos geodésicos: - Proyección: Universal Transversal de Mercator (UTM) - Sistema: SIRGAS Chile UTM Zona 18S - Origen base: Corriente O'Higgins (O'HG) del IGM
ESCALA 1:10.000	Fecha: 15 ENERO 2025